

Huoneiston muuttosiivous

Huoneiston muuttosiivous tulee tehdä huoneistosta muuttaessa ennen **avainten jättämistä asuntoon/ lukittuun soluhuoneeseen**. Siivous tehdään siten, että uusi vuokralainen voi ottaa huoneiston siivoukset käyttöön.

Mikäli muuttosiivous laiminlyödään, on vuokranantajalla oikeus laskuttaa siitä vuokralaista erikseen kulloinkin voimassa olevan siivoustyötä koskevan hinnaston mukaan.

Keittiö

- jää/yhdistelmäkaapin sulatus huolellisesti, etteivät vedet valu lattialle
- lieden ja jääkaapin pesu sisä- ja ulkopuolelta sekä niiden taustojen puhdistus
- keittiökaapistojen puhdistus sisä- ja ulkopuolelta
- ilmanvaihtoventtiilien puhdistus, liesikuvun suodattimen puhdistus

Kylpyhuone ja WC

- WC-istuimen ja käsienpesualtaan puhdistus
- lattiakaivon puhdistus
- ilmanvaihtoventtiilien puhdistus
- pesukoneventtiilissä oleva imusuoja ja poistoputken letkuliitin kuuluvat asuntoon, joten älä irrota niitä seinästä

Kaikki huoneet

- korvausilmanventtiilien ja pattereiden taustojen puhdistus
- kiintokaapistojen puhdistus sisä- ja ulkopuolelta
- Huom.! Soluasunnon yleisten tilojen siivous on kaikkien asukkaiden vastuulla, vaikka joku asukas muuttaa pois**

Kaapelimodeemi ja siihen kuuluvat osat (virtajohto, Ethernet verkkojohto ja F-johto) jätetään asuntoon/ lukittuun soluhuoneeseen. Mikäli Internet-liittymä on ollut käytössä, on asukkaan suljettava liittymä [tämän linkin kautta](#) TAI soittamalla Telialle puh. 0200 11611 (mpm/pvm) arkinen ma-pe klo 9-17.

Huoneiston kaikki lattiapinnat tulee imuroida ja pestä, sekä poistaa tahrat ovista ja seinistä. Sisä- ja väli-ikkunat, parvekelasit, siellä olevat sälekaihtimet on pestävä ja sään salliessa myös ulkoikkunat. Huoneisto, varastokoppi ja parveke tulee tyhjentää huolellisesti kaikista tavaroista.

Käytöstä poistettuja huonekaluja, televisioita, jääkaappeja, akkuja ym. suuria tavaroita ei missään tapauksessa saa viedä talon jäteasemalle, vaan ne on toimitettava suoraan Metsäsairila Oy:n kierrätyskeskukseen! Autoja, polkupyöriä ja harrastusvälineitä ei tule myöskään jättää kiinteistön alueelle / tiloihin. Mikäli muuttosiivous laiminlyödään, on vuokranantajalla oikeus laskuttaa siitä vuokralaista toteutuneiden siivouskustannusten mukaisesti.

Muuton jälkeen tehdään huoneiston tarkastus, jossa todetaan huoneiston kunto ja siisteys. Asukkaan on mahdollisuuksien mukaan oltava tarkastuksessa mukana. Mikäli tarkastuksessa ei havaita puutteita tai vikoja, vakuusmaksu palautetaan vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.

Asumisesta ja huoneiston iästä johtuva normaali kuluminen otetaan tarkastuksessa huomioon. On kuitenkin muistettava, että kulunut ja likainen pinta ovat eri asioita.

Muuttosiivous on tervetuloivotus uudelle asukkaalle!